

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Баламирзоев Назим Лиодинович
Должность: Ректор
Дата подписания: 25.02.2026 13:43:06
Уникальный программный ключ:
20b84ea6d19ea7c3375f118765441470edec7

Договор безвозмездного пользования (ссуды) № 01

"12" января 2026 г.

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Республики Дагестан «Каспийский профессионально-педагогический колледж, далее именуемое "Ссудодатель", в лице директора Магомедова Назира Гамидулаховича действующего на основании Устава, с одной стороны и **Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Дагестанский государственный технический университет»**, далее именуемое "Ссудополучатель", в лице ректора Баламирзоева Назима Лиодиновича, действующего на основании Устава, с другой стороны заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное временное пользование Ссудополучателю, а Ссудополучатель обязуется вернуть следующее имущество (далее по тексту Договора - имущество):

- нежилое помещение, находящееся по адресу: г.Каспийск. ул.Алферова, д.4, общей площадью 1200 кв. м, этаж 2, кадастровый (условный) номер: 05:48:000040:2016, функциональное назначение: спортивный зал.

1.2. Имущество принадлежит Ссудодателю на праве оперативного управления.

1.3. Ссудодатель заверяет, что на момент заключения Договора имущество не является предметом залога, не обременено иными правами третьих лиц и под арестом (запрещением) не состоит.

1.4. Настоящий Договор считается заключенным с момента передачи помещения.

2. Срок безвозмездного пользования

2.1. Срок безвозмездного пользования имуществом начинается с момента передачи имущества Ссудополучателю и составляет 5 (пять) лет и истекает 12 января 2031 года.

3. Условия безвозмездного пользования

3.1. Имущество передается Ссудополучателю для проведения занятий по физической культуре. Ссудополучатель обязуется пользоваться имуществом только в соответствии с этим целевым назначением.

3.2. Документы с имуществом Ссудополучателю не передаются.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Ссудодатель обязан предоставить объект во временное владение и пользование Ссудополучателю и принять объект от Ссудополучателя в установленном договором порядке по акту приема-передачи.

4.2. Ссудодатель имеет право в период действия договора в рабочие дни и в рабочее время производить проверки соблюдения Ссудополучателем условий настоящего договора.

4.3. Ссудополучатель обязан в порядке и сроки, предусмотренные Договором, принять от Ссудодателя Имущество по акту приема-передачи.

4.4. Использовать Имущество исключительно по назначению, указанному в пункте 3.1. Договора.

4.5. Не передавать имущество как в целом, так и частично третьим лицам, не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных ссудополучателем по Договору имущественных прав (переуступка прав пользования, передача прав пользования в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности и др.), а также не обременять используемый Объект имуществом третьих лиц без согласия Ссудодателя.

4.6. Содержать Имущество в соответствии с действующими санитарными и техническими нормами, исключающими возникновение источников инфекции, аварий в электросети, канализации, в тепло- водо- снабжающей системе.

4.7. Письменно сообщить Ссудодателю не позднее, чем за 2 (два) месяца о предстоящем освобождении Имущества.

4.8. Не производить перепланировок, переустройства и переоборудования Используемого Имущества без письменного разрешения Ссудодателя.

4.9. Ссудополучатель имеет право в любое время отказаться от настоящего договора, уведомив об этом Ссудодателя не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения договора.

5. Порядок возврата имущества

5.1. Ссудополучатель обязан вернуть имущество, а Ссудодатель - принять его обратно в день прекращения права безвозмездного пользования имуществом.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Споры, вытекающие из договора, разрешаются сторонами путем переговоров, а при не достижении согласия в Арбитражном суде Республики Дагестан.

7. Заключительные положения

7.1. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7.2. Изменения условий настоящего договора допускается по соглашению сторон в случае изменения законодательства Российской Федерации, регулирующего предусмотренные настоящим договором отношения. Предложения по изменению условий настоящего договора рассматриваются сторонами в тридцатидневный срок и оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

7.3. В случаях, предусмотренных договором, допускается его досрочное расторжение.

8. Адреса и реквизиты сторон

Ссудодатель	Ссудополучатель
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Республики Дагестан «Каспийский профессионально-педагогический колледж» Адрес: 368300, г.Каспийск, , ул. Алферова, 4. тел: 8989 660 82 21 ИНН: 0545011628 КПП: 055401001 ОГРН: 1030502129481 Директор: Магомедов Назим Гамидулахович М.П.	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Дагестанский государственный технический университет» Адрес: 367026, РД, г. Махачкала, пр. И.Шамиля 70, тел: (8-8722)62-37-61 E-mail – dstu @dstu.ru ИНН 0562044246 КПП 057201001 Ректор: Баламирзоев Назим Лиодинович М.П.

Акт приема-передачи имущества

г. Каспийск

"12" января 2026 г.

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Республики Дагестан «Каспийский профессионально-педагогический колледж, далее именуемое "Ссудодатель", в лице директора Магомедова Назира Гамидулаховича действующего на основании Устава, с одной стороны и Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Дагестанский государственный технический университет», далее именуемое "Ссудополучатель", в лице ректора Баламирзоева Назима Лиодиновича, действующего на основании Устава, с другой стороны составили настоящий Акт (далее - Акт) о нижеследующем:

1. Ссудодатель передал, а Ссудополучатель принял в безвозмездное временное пользование следующее имущество:

- нежилое помещение, находящееся по адресу: г.Каспийск. ул.Алферова, д.4, общей площадью 1200 кв. м, этаж 2, кадастровый (условный) номер: 05:48:000040:2016, функциональное назначение: спортивный зал .

2. Адреса и реквизиты сторон:

Ссудодатель	Ссудополучатель
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Республики Дагестан «Каспийский профессионально-педагогический колледж»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Дагестанский государственный технический университет»
Адрес: 368300, г.Каспийск, , ул. Алферова, 4.	Адрес: 367026, РД, г. Махачкала,
тел: 8989 660 82 21	пр. И.Шамиля 70,
ИНН: 0545011628	тел: (8-8722)62-37-61
КПП: 055401001	E-mail – dstu @dstu.ru
ОГРН: 1030502129481	ИНН 0562044246
	КПП 057201001
Директор:	Ректор:
Магомедов Назим Гамидулахович	Баламирзоев Назим Лиодинович
М.П.	М.П.